

**E L Ő T E R J E S Z T É S**

*a képviselő-testület 2024. február 13. napján tartandó ülésére*

**Napirend: Javaslat a Cered 2. hrsz.-ú önkormányzati ingatlan pince helyiségének bérbe adására**

Előterjesztő: Tajti László polgármester

Véleményező: Pénzügyi Bizottság

Készítette: Gregorné Kovács Hajnalka jegyző

**Tisztelt Képviselő-testület!**

A képviselő-testület a 2023. december 12. napján megtartott ülésén már tárgyalta az ingatlan bérbe adásáról a Keretz Kft.-től érkezett kérelem kapcsán.

A képviselő-testület a bérbe adásra vonatkozó döntést elnapolta, felkért a további egyeztető tárgyalásokra. A gazdasági társaság képviselőjével az épületet bejártam, egyezség született arról, hogy a Faluház külön bejárattal rendelkező, jelenleg használaton kívüli pincehelyiség számukra megfelelő az irodahelyiség kialakítása céljából.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést vitassa meg és a csatolta határozati javaslatot fogadja el!

Cered, 2024. február 6.

Tajti László  
polgármester



**H A T Á R O Z A T I J A V A S L A T**

Cered Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
.../2024. (II. ....) önkormányzati határozata  
a Cered 2. hrsz.-ú önkormányzati ingatlan pince helyiségének bérbe adásáról

Cered Község Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta a „*Javaslat a Cered 2. hrsz.-ú önkormányzati ingatlan pince helyiségének bérbe adására*” tárgyú előterjesztést és úgy határoz, hogy a Keretz Kft. (cégjegyzékszám: 12-09-005437) gazdasági társaság részére a Cered Község Önkormányzata kizárólagos tulajdonában lévő Cered belterület 2. helyrajzszámmon nyilvántartott, a természetben Cered, Jókai út 3. szám alatt lévő Faluház megnevezésű ingatlanának pincehelyiségét 2024. március 1. napjától határozatlan időtartamra bérbe adja.

A Képviselő-testület a bérleti díjat havi 20.000 Ft, azaz Húszezer forint összegben határozza meg, mely magába foglalja a közüzemi költségeket, és a közös használatú helyiségek (közlekedő, wc) használatát is.

A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt a bérleti szerződés elkészítésére.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről a kérelmezőt tájékoztassa, egyben felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester, Jegyző