

NÓGRÁD VÁRMEGYE

Cered község

Iktatószám: CER/157-~~11~~/2023.

Nyilvántartási szám: 4/2023.

Cered Község Önkormányzata
Képviselő-testületének 2023. március 9. napján megtartott
oron kívüli nyilvános ülésének

J E G Y Z Ő K Ö N Y V E

NAPIREND:

1. **Javaslat a Salgótarján és Térsége Önkormányzatainak Társulása által biztosított személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról, azok igénybevételéről, valamint a fizetendő térítési díjakról szóló rendelet jóváhagyására**

Előterjesztő: Tajti László polgármester

Véleményező: Pénzügyi Bizottság és Szociális Bizottság

Hsz: 18/2023. (III. 9.)

2. **Javaslat Szilasbogony Község Önkormányzatával a ceredi id. Szabó István Általános iskola intézményi gyermekétkeztetés finanszírozási megállapodás megkötésére**

Előterjesztő: Tajti László polgármester

Véleményező: Pénzügyi Bizottság és Szociális Bizottság

Hsz: 19/2023. (III. 9.)

3. **Javaslat Zabar Község Önkormányzatával a ceredi Id. Szabó István Általános iskola intézményi gyermekétkeztetés finanszírozási megállapodás megkötésére**

Előterjesztő: Tajti László polgármester

Véleményező: Pénzügyi Bizottság és Szociális Bizottság

Hsz: 20/2023. (III. 9.)

4. **Javaslat az egészségügyi alapellátás átszervezéséhez, a védőnői szolgálatok működéséhez**

Előterjesztő: Tajti László polgármester

Véleményező: Pénzügyi Bizottság és Szociális Bizottság

Hsz: 21/2023. (III. 9.)

5. **Javaslat támogatási igény benyújtására víz- és csatornadíj szolgáltatás támogatás ráfordításainak csökkentésére**

Előterjesztő: Tajti László polgármester

Véleményező: Pénzügyi Bizottság

Hsz: 22/2023. (III. 9.)

6. **Javaslat Cered 022 és 043. hrsz.-on nyilvántartott ingatlanok térítésmentes önkormányzati tulajdonba vételére**

Előterjesztő: Tajti László polgármester

Véleményező: Pénzügyi Bizottság

Hsz: 23/2023. (III. 9.)

7. **Javaslat a Cered 056/13. hrsz.-on nyilvántartott rétegvíz kút eladási árának megállapítására**

Előterjesztő: Tajti László polgármester

Véleményező: Pénzügyi Bizottság

Hsz: 24/2023. (III. 9.)

8. **Javaslat a rezsiköltségek csökkentésével kapcsolatos intézkedésekről szóló 70/2022. (IX. 8.) önkormányzati határozat hatályon kívül helyezésére**

Előterjesztő: Tajti László polgármester

Hsz: 25/2023. (III. 9.)

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Cered Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2023. március 9. napján, 16:30 órakor megtartott testületi ülésén.

Jelen vannak:

Tajti László	polgármester
Petrovics Ferenc	alpolgármester
Czene Csaba	képviselő-testületi tag
Pálinkás Sándorné	képviselő-testületi tag
Pintér Gábor	képviselő-testületi tag
Purgerné Tajti Zsuzsanna	képviselő-testületi-tag

Meghívottak:

Gregorné Kovács Hajnalka jegyző

Tajti László polgármester köszönti a képviselő-testületi ülésen megjelent képviselő-testületi tagokat, jegyző asszonyt, hivatali dolgozót. Megállapítja, hogy a testület hat tagja megjelent, az ülés határozatképes, azt megnyitja. Elmondja, hogy Czene Zoltán képviselő jelezte távolmaradását.

Javasolja a testületnek, hogy a jegyzőkönyv vezetésével Kakuk Gertrúdot bizzák meg.

Kéri, hogy aki a jegyzőkönyvvezető személyével egyetért, az kézfelemeléssel szavazzon.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület vita és határozathozatal nélkül a jegyzőkönyv vezető személyére tett javaslatot hat igen szavazattal elfogadta.

Javasolja a meghívóban szereplő 2. napirendi pont elnapolását és az a képviselő-testület soron következő ülésén kerüljön megtárgyalásra.

Kéri, hogy aki a javaslattal egyetért, az kézfelemeléssel szavazzon.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület vita és határozathozatal nélkül a napirend módosítására tett javaslatot hat igen szavazattal elfogadta.

Kéri, hogy aki a módosított napirenddel egyetért, az kézfelemeléssel szavazzon.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület vita és határozathozatal nélkül a módosított napirendet hat igen szavazattal elfogadta.

NAPIREND:

1. **Javaslat a Salgótarján és Térsége Önkormányzatainak Társulása által biztosított személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról, azok igénybevételéről, valamint a fizetendő térítési díjakról szóló rendelet jóváhagyására**
Előterjesztő: Tajti László polgármester
Véleményező: Pénzügyi Bizottság és Szociális Bizottság
2. **Javaslat Szilaspogony Község Önkormányzatával a ceredi id. Szabó István Általános Iskola intézményi gyermekétkeztetés finanszírozási megállapodás megkötésére**
Előterjesztő: Tajti László polgármester
Véleményező: Pénzügyi Bizottság és Szociális Bizottság
3. **Javaslat Zabar Község Önkormányzatával a ceredi id. Szabó István Általános Iskola intézményi gyermekétkeztetés finanszírozási megállapodás megkötésére**
Előterjesztő: Tajti László polgármester
Véleményező: Pénzügyi Bizottság és Szociális Bizottság
4. **Javaslat az egészségügyi alapellátás átszervezéshez, a védőnői szolgálatok működéséhez**
Előterjesztő: Tajti László polgármester
Véleményező: Pénzügyi Bizottság és Szociális Bizottság
5. **Javaslat támogatási igény benyújtására víz- és csatornaszolgáltatás támogatás ráfordításainak csökkentésére**
Előterjesztő: Tajti László polgármester
Véleményező: Pénzügyi Bizottság
6. **Javaslat Cered 022 és 043. hrsz.-on nyilvántartott ingatlanok térítésmentes önkormányzati tulajdonba vételére**
Előterjesztő: Tajti László polgármester
Véleményező: Pénzügyi Bizottság
7. **Javaslat a Cered 056/13. hrsz.-on nyilvántartott rétegvízút eladási árának megállapítására**
Előterjesztő: Tajti László polgármester
Véleményező: Pénzügyi Bizottság és Szociális Bizottság
8. **Javaslat a rezsiköltségek csökkentésével kapcsolatos intézkedésekről szóló 70/2022. (IX. 8.) önkormányzati határozat hatályon kívül helyezésére**
Előterjesztő: Tajti László polgármester
Véleményező: Pénzügyi Bizottság

N A P I R E N D T Á R G Y A L Á S A

1. **Javaslat a Salgótarján és Térsége Önkormányzatainak Társulása által biztosított személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról, azok igénybevételéről, valamint a fizetendő térítési díjakról szóló rendelet jóváhagyására**

Előterjesztő: Tajti László polgármester

(Az előterjesztés és a határozati javaslat mellékelve)

Tajti László polgármester

A STÖT ülésen megszavazásra került a térítési díj rendelet, melynek elfogadásáról minden tag önkormányzat képviselő-testületének döntenie kell.

Petrovics Ferenc alpolgármester

Kérdezi, hogy a napirendet tárgyalta-e a Pénzügyi Bizottság?

Tajti László polgármester

Felkéri Czene Csabát a Pénzügyi Bizottság Elnökét válaszoljon az alpolgármester kérdésére.

Czene Csaba képviselő-testületi tag (Pénzügyi Bizottság Elnök)

Elmondja, hogy a Bizottság az idő rövidege miatt nem tartott ülést, csak informális egyeztetésre került sor. A tagönkormányzatok jóváhagyása szükséges, javasolja elfogadásra a rendeletet.

Pálinkás Sándorné képviselő-testületi tag (Szociális Bizottság Elnök)

Elmondja, hogy a Szociális Bizottság sem tartott ülést, csak informális egyeztetésre került sor. Javasolja a rendelet elfogadását.

A napirenddel kapcsolatban több hozzászólás nem volt, ezért a polgármester szavazásra tette a határozati javaslatot.

Kéri, aki elfogadja a határozati javaslatot, az kézfelemeléssel szavazzon.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület hat igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Cered Község Önkormányzata Képviselő-testületének

18/2023. (III. 9.) önkormányzati határozata

Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a Salgótarján és Térsége Önkormányzatainak Társulása által biztosított a személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról, azok igénybevételéről, valamint a fizetendő térítési díjakról szóló rendelet jóváhagyásáról

Cered Község Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) hozzájárul Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a Salgótarján és Térsége Önkormányzatainak Társulása által biztosított személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról, azok igénybevételéről, valamint a fizetendő térítési díjakról szóló önkormányzati rendeletet az 1. 1. melléklet szerint megalkossa.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a határozatot küldje meg Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzatának.

Határidő: 2023. március 13-áig beérkezően

Felelős: Polgármester

2 **Javaslat Szilaspogony Község Önkormányzatával a ceredi id. Szabó István Általános Iskola intézményi gyermekétkeztetés finanszírozási megállapodás megkötésére**

Előterjesztő: Tajti László polgármester

(Szóbeli előterjesztés, a megállapodás tervezete mellékelve)

Tajti László polgármester

Elmondja, hogy a képviselő-testület korábbi ülésén már tárgyalta és elfogadta a gyermekétkeztetéshez való hozzájárulásról szóló megállapodást. Ez a megállapodás tervezet már csak az iskolai gyermekétkeztetésről szól. Javasolja az elfogadást.

Gregorné Kovács Hajnalka jegyző

Kiegészíti a polgármester által elmondottakat: az intézményi gyermekétkeztetéshez való hozzájárulással kapcsolatban készült háromoldalú megállapodás tervezetéről már valóban döntött a testület, viszont az egyik fél, Szilaspogony település észrevételt tett és kérte, hogy a megállapodás külön-külön kerüljön megkötésre az intézményekre és nevesítve legyen az adott intézmény, itt az id. Szabó István Általános Iskola valamint, hogy a 2.2 pontba kerüljön bele, hogy a Szilaspogony településről bejáró gyermekek figyelembevételével történik az elszámolás. Ezek után már nem releváns a háromoldalú megállapodás, hanem mindkét településsel külön-külön kell megkötöni a megállapodást.

Tajti László polgármester

Elmondja, hogy tulajdonképpen pontosítás történt, de az alapja ugyan az.

Czene Csaba képviselő-testületi tag

Kérdezi, hogy jól értelmezi-e, hogy a táblázatban szereplő összeget a települések havi bontásban fogják fizetni és rendszeresen. Módosító javaslatot tesz a 4.3. Záró rendelkezések pontban, hogy csak az elszámolást követően kerüljön felülvizsgálatra a megállapodás. Nem pontosan érti, mivel az előző évi számadatokból lett kiindulva a számítás amikor is tavaly az önkormányzatnak 6-7 millió forintot jelentett pluszban az étkeztetés, itt kevesebb az összeg. Kérdezi, hogy ez miből adódik, a normatíva emelkedett az étkeztetési feladat ellátására?

Gregorné Kovács Hajnalka jegyző

Elmondja, hogy valóban kevesebb ez az összeg, mert az önkormányzatnak az étkeztetési feladatellátásra megemelkedett a normatívája.

Czene Csaba képviselő-testületi tag

Szeretné megtudni, miután a megállapodás 2023. január 1-től szól, hogy történt-e utalás a két település részéről.

Gregorné Kovács Hajnalka jegyző

Elmondja, hogy még nem, mivel nincs elfogadott és aláírt megállapodás. Az aláírást követően fog sor kerülni az utalásra, egyszerre 3 hónap.

A napirenddel kapcsolatban több hozzászólás nem volt, ezért a polgármester szavazásra tette a módosító javaslatot.

Kéri, aki egyetért a módosítással, az kézfelemeléssel szavazzon.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület hat igen szavazattal a módosító javaslatot elfogadta.

Kéri, hogy aki módosítással elfogadott megállapodással egyetért, az kézfelemeléssel szavazzon.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület hat igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Cered Község Önkormányzata Képviselő-testületének
19/2023. (III. 9.) önkormányzati rendelet
az intézményi gyermekétkeztetés finanszírozási megállapodás jóváhagyásáról

Cered Község Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) a Gyvt. 21. § (2) bekezdése szerinti hozzájárulás szolgáltatásáról szóló 1. melléklet szerinti megállapodást Szilaspogony Község Önkormányzatával jóváhagyja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a megállapodás aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

3. Javaslát Zabar Község Önkormányzatával a ceredi id. Szabó István Általános iskola intézményi gyermekétkeztetés finanszírozási megállapodás megkötésére

Előterjesztő: Tajti László polgármester

(Szóbeli előterjesztés, a megállapodás tervezete mellékelve)

Tajti László polgármester

Az előző pontban tárgyalt napirend, de ez a megállapodás Zabar településsel.

Czene Csaba képviselő-testületi tag

Javasolja ugyanazt a módosítást, mint a szilaspogonyi megállapodásnál.

A napirenddel kapcsolatban több hozzászólás nem volt, ezért a polgármester szavazásra tette a módosító javaslatot.

Kéri, aki egyetért a módosítással, az kézfelemeléssel szavazzon.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület hat igen szavazattal a módosító javaslatot elfogadta.

Kéri, hogy aki módosítással elfogadott megállapodással egyetért, az kézfelemeléssel szavazzon.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület hat igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Cered Község Önkormányzata Képviselő-testületének
20/2023. (III. 9.) önkormányzati rendelet
az intézményi gyermekétkeztetés finanszírozási megállapodás jóváhagyásáról

Cered Község Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) a Gyvt. 21. § (2) bekezdése szerinti hozzájárulás szolgáltatásáról szóló 1. melléklet szerinti megállapodást Zabar Község Önkormányzatával jóváhagyja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a megállapodás aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

4. Javaslát az egészségügyi alapellátás átszervezéséhez, a védőnői szolgálatok működéséhez

Előterjesztő: Tajti László polgármester

(TÖOSZ felhívása és a kezdeményező levele mellékelve)

Tajti László polgármester

A felhívás és kezdeményező levél kiküldésre került. Az állam átvállalja félévtől a védőnői szolgálat működtetését az önkormányzatnak a helyiséget kell biztosítani. Reméli az állam a helyiséggel felmerülő költségeket is átvállalja, erre majd oda kell figyelni a szerződés megkötésekor.

Gregorné Kovács Hajnalka jegyző

Elmondja, hogy ez az egyik része a kiküldött anyagnak, a másik része pedig, hogy Devecser Város Önkormányzata törvény módosítást szeretne eszközölni, hogy az önkormányzatoknak legyen beleszólása, hogyan működteti a védőnői szolgálatát. Sok önkormányzat örül, hogy megoldja az állam ezt a feladatot, mert sok helyen nincs védőnő.

Pálinkás Sándorné képviselő-testületi tag (Szociális Bizottság Elnök)

Arról, hogy az önkormányzat lemond a védőnői szolgálatról még nem született határozat.

Gregorné Kovács Hajnalka jegyző

Nem kellett határozat hozni a képviselő-testületnek, mert ez egy törvényi rendelkezés, mely szerint 2023. félévétől az állam átveszi a védőnői szolgálatok működtetését, a feladat ellátását.

Pálinkás Sándorné képviselő-testületi tag

Elviszi a védőnői szolgálatot az állam, de a felmerülő költségekhez hozzá fog járulni. Az épület és helyiség marad az önkormányzat tulajdona, ahol keletkeznek majd rezszi költségek. Léghőmérter vagy valami alapján fizeti a költségeket. A védőnői körzet Cered-Zabar-Szilaspogony ők is csatlakoznak a körzethez.

Gregorné Kovács Hajnalka jegyző

Elmondja, hogy Zabar és Szilaspogony községekben is biztosított a védőnői ellátás és helyiség.

Pálinkás Sándorné képviselő-testületi tag

Ha jól érti, akkor a két másik település is biztosít helyet a védőnői szolgálatnak, ha az állam átveszi a feladatot és külön köt mindenki szerződést a helyiség rezszi költségeinek finanszírozására. Devecser ettől függetlenül nem akar lemondani a védőnői szolgálatáról és kéri a testület elvileg csatlakozzon a kezdeményezéséhez. Javasolja az elvi csatlakozást.

Pintér Gábor képviselő-testületi tag

Elmondja, hogy a településnek nincs saját védőnője a Sóshartyáni védőnő helyettesítésbe látja el a védőnői feladatokat a településen.

Gregorné Kovács Hajnalka jegyző

Jelzi, hogy nem arról kell dönten, hogy legyen vagy ne legyen védőnő a településen. Arról kell dönten, hogy támogatja-e az önkormányzat a kezdeményezést vagy nem. A törvény hatályba lépett, az állam átveszi a védőnői szolgálat működtetését.

Tajti László polgármester

Ez már el van döntve kormányzati szinten az átvételről. Szakmai felügyelet alá kerül a védőnői szolgálat működtetése, az önkormányzatnak helyiséget kell biztosítania. Elvi állásfoglalás tehető az ügyben.

Czene Csaba képviselő-testületi tag

Javasolja, hogy csatlakozzanak a kezdeményezéshez és az állam majd eldönti helyt ad-e a kezdeményezésnek vagy nem.

A napirenddel kapcsolatban több hozzászólás nem volt, ezért a polgármester szavazásra tette a javaslatot.

Kéri, aki egyetért a javaslattal, az kézfelemeléssel szavazzon.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület hat igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Cered Község Önkormányzata Képviselő-testületének
21/2023. (III. 9.) önkormányzati határozata
Devecser Város Önkormányzata kezdeményezéséről

Cered Község Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta a „*Javaslat az egészségügyi alapellátás átszervezéséhez, a védőnői szolgálatok működéséhez*” tárgyú előterjesztést és úgy határoz, egyetért Devecser Város Önkormányzatának az egészségügyi alapellátás átszervezésével, a védőnői szolgálatok működtetésével kapcsolatos kezdeményezésével

A Képviselő-testület a polgármestert, hogy a döntésről szóló jegyzőkönyvi kivonatot Devecser Város Önkormányzata Polgármesterének a polgarmester@devecser.hu e-mail címre küldje meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

5 Javaslát támogatási igény benyújtására víz- és csatornaszolgáltatás támogatás ráfordításainak csökkentésére

Előterjesztő: Tajti László polgármester

(Előterjesztés, és a határozati javaslat mellékelve)

Tajti László polgármester

Elmondja, hogy az ÉRV. Zrt. kezdeményezte a pályázat benyújtását, melyhez minden támogatást megadnak.

Czene Csaba képviselő-testületi tag

Véleménye szerint, ha lehetőség van pályázni és pénzt nyerni, akkor azt meg kell próbálni.

Gregorné Kovács Hajnalka jegyző

Elmondja az ÉRV Zrt. minden adatot rendelkezésre bocsájt és segít a pályázat benyújtásában, de csak az önkormányzatok nyújthatják be a pályázatot. Az elnyert összeg sem marad az önkormányzatnál azt tovább kell utalni az ÉRV Zrt. részére, aki ezt elszámolja a használati díj terhére.

Pálinkás Sándorné képviselő-testületi tag

Kérdezi, hogy mire nyújtható be a pályázat?

Czene Csaba képviselő-testületi tag (Pénzügyi Bizottság Elnök)

2022. évi tény főkönyvi kimutatásaik alapján megállapították, hogy a település esetében az 1m³-re jutó fajlagos ráfordítás nagy mértékben meghaladja a pályázati kiírásban meghatározott küszöbértéket.

Gregorné Kovács Hajnalka jegyző

Elmondja, hogy a napirendhez közvetlenül nem kapcsolódik csak érinti, hogy az integrációval kapcsolatban küldött megkeresésére az ülés előtti percekben megérkezett a válasz, amit szeretne felolvasni. Felolvassa az e-mailen kapott választ.

A napirenddel kapcsolatban több hozzászólás nem volt, ezért a polgármester szavazásra tette a határozati javaslatot.

Kéri, aki egyetért a határozati javaslattal, az kézfelemeléssel szavazzon.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület hat igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Cered Község Önkormányzata Képviselő-testületének
22/2023. (III. 9.) önkormányzati határozata
támogatási igény benyújtásáról a víz- és csatornaszolgáltatás támogatás ráfordításainak csökkentésére

Cered Község Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta a „Javaslat támogatási igény benyújtására víz- és csatornaszolgáltatás támogatás ráfordításainak csökkentésére” tárgyú előterjesztést, és úgy határoz, hogy 2023. évre a lakossági ivóvíz és csatornaszolgáltatás ráfordításainak csökkentésére támogatási kérelmet kíván benyújtani.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a vonatkozó rendelet pályázathoz szükséges mellékleteinek, nyilatkozatainak aláírására.

Határidő: azonnal, illetve folyamatos

Felelős: Polgármester

6 Javaslat Cered 022 és 043. hrsz.-on nyilvántartott ingatlanok térítésmentes önkormányzati tulajdonba vételére

Előterjesztő: Tajti László polgármester

(Szóbeli előterjesztés, az országos közútkezelő kezdeményező levele mellékelve)

Tajti László polgármester

Elmondja, hogy a közút megkeresése kiküldésre került. Kéri mondják el a véleményüket ezzel kapcsolatban.

Pintér Gábor képviselő-testületi tag

Érdeklődik, hogy a két útból melyikről van szó: a Bakóháza felőliről vagy a Vámház felőli útról.

Tajti László polgármester

Tájékoztatja, hogy a Vámház felőli útról van szó, ami nem jó állapotban van. Nem régiben hollandok költöztek a volt laktanya épületébe és voltak bent az önkormányzatnál, hogy csináljon az önkormányzat nekik utat. Volt bent a Magyar Közútnál az ügyben és előzetesen elmondta az önkormányzat nem szeretné átvenni az utat.

Petrovics Ferenc alpolgármester

A holland egy úriember még be is társulna az út költségeinek fedezésébe, de nem javasolja az út átvételét, mert nagyon rossz állapotban van, nagy költség lenne a rendbe tétele.

Tajti László polgármester

A közútnál azt a tájékoztatást kapta, erre az útszakaszra nem kapnak finanszírozást. Régen volt tervben, hogy a közúttól a határig megcsinálják az utat és határátkelőt nyitnak, de az feledésbe merült már. A lényeg kell vagy nem az út az önkormányzatnak.

Gregorné Kovács Hajnalka jegyző

Jelzi, hogy aggályosnak tartja a visszautasítást, mert azon a külterületi részen van lakott ingatlan, amit arról az útról tudnak megközelíteni. Kérdése, hogyan tudja majd megközelíteni az ingatlanát a lakó.

Pintér Gábor képviselő-testületi tag

Cered egy településrésze, mely későbbiekben fejlesztésre is kerülhet pályázati úton.

Tajti László polgármester

Arról kell dönteni, hogy az út kell az önkormányzatnak vagy nem.

Gregorné Kovács Hajnalka jegyző

Az is lehet egy megoldás, hogy kérje az önkormányzat, hogy a Magyar Közút állítsa helyre az utat és csak abban az állapotban veszi át.

Czene Csaba képviselő-testületi tag

Szeretné megtudni, hogy kötelező átvenni-e az önkormányzatnak az utat vagy nem?

Gregorné Kovács Hajnalka jegyző

Véleménye szerint nem.

Czene Csaba képviselő-testületi tag

Kérdezi, hogy ez egy olyan, mint a falun belül egy utca?

Gregorné Kovács Hajnalka jegyző

Nem, ez egy külterületi kivett önkormányzati tulajdonú földút lesz.

A napirenddel kapcsolatban több hozzászólás nem volt, ezért a polgármester szavazásra tette a javaslatot.

Kéri, aki egyetért azzal, hogy az önkormányzat nem kéri az érintett ingatlanok ingyenes önkormányzati tulajdonba adását, az kézfelemeléssel szavazzon.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület hat igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Cered Község Önkormányzata Képviselő-testületének
23/2023. (III. 9.) önkormányzati határozata
a Cered 022 és 043 hrsz.-on nyilvántartott ingatlanok önkormányzati tulajdonba vételéről

Cered Község Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta a „*Javaslat Cered 022 és 043. hrsz.-on nyilvántartott ingatlanok térítésmentes önkormányzati tulajdonba vételére*” tárgyú előterjesztést és úgy határoz, hogy visszautasítja a Magyar Közút Nonprofit Zrt. Nógrád Megyei Igazgatósága kezdeményezését, nem ért egyet az ingatlanok önkormányzati tulajdonba vételével.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről a Magyar Közút Nonprofit Zrt. Nógrád Megyei Igazgatóságát tájékoztassa.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

7. **Javaslat a Cered 056/13. hrsz.-on nyilvántartott rétegvízút eladási árának megállapítására**

Előterjesztő: Tajti László polgármester

(Szóbeli előterjesztés)

Tajti László polgármester

Már volt szó a kút értékesítéséről és felhatalmazta a képviselő-testület a kút területének jogi rendezésére. Végre sikerült rendezni a kút altalajának és véd-területének az önkormányzati tulajdonba kerülését is.

Petrovics Ferenc alpolgármester

Érdeklődik, hogy vízminőség vizsgálat története és ha igen mennyi volt a víz nitrát tartalma.

Tajti László polgármester

Elmondja, hogy erről nincs információja. Arról tud beszámolni, hogy milyen költségek merültek fel, amiről meg is kapta a testület a kimutatást.

Gregorné Kovács Hajnalka jegyző

Elmondja, hogy ilyen értéknél már meg kell pályáztatni, jelentkező, illetve szerződéskötés esetén a nemzeti vagyongykezelőnek is meg kell küldeni a szerződést, mert a Magyar Államnak elővásárlási joga van.

Petrovics Ferenc alpolgármester

Elmondja, hogy meg lehet hirdetni 20 millió forintért is, és várni, hogy lesz-e jelentkező.

Tajti László polgármester

Elmondja, hogy az altalajjal kapcsolatos földrendezés is igen költséges volt, ki kellett méretni szántóból, azt át kellett minősíteni, talajvizsgálatot kellett végeztetni. Ez most már egy jogilag rendezett ingatlan és ingó. Javasolja, hogy a becsértéket növeljék meg a felmerült kiadásokkal. Az értékbecslés 2021. évben készült. Ez egy 300 méter mély kút a fúrás költsége is ennél több lenne, azonnal használatba vehető, üzemképes állapotú kút.

Czene Csaba képviselő-testületi tag

Meddig érvényes az értékbecslés?

Gregorné Kovács Hajnalka jegyző

Nem tud rá válaszolni, de utána fog nézni.

Czene Csaba képviselő-testületi tag

Javasolja a 7.500.000 Ft-on való meghirdetést.

Pintér Gábor képviselő-testületi tag

Miután az értékbecslés 2021. évben készült és azóta az infláció emelkedett, az ingatlan árak is jóval felfelé mentek, javasolja a 15.000.000 Ft-on vételáron meghirdetni a kutat.

Gregorné Kovács Hajnalka jegyző

A pályázati kiírás 21 napig lesz érvényes. Meg kell határozni, hogy ajánlati biztosítékot kérnek-e, ha igen mennyi legyen? Fel kell állítani egy három tagú bizottságot melynek egyik tagja a polgármester, akadályoztatása esetén az alpolgármester így az alpolgármester nem lehet tagja. Kérdése ki lesz a másik két tag.

Pálinkás Sándorné képviselő-testületi tag

Javasolja Pintér Gábort és Czene Csabát a bizottság tagjainak és 1.500.000 Ft biztosíték összeget.

A napirenddel kapcsolatban több hozzászólás nem volt, ezért a polgármester szavazásra tette a 7.500.000 Ft-os javaslatot.

Kéri, hogy aki egyetért a 7.500.000 Ft-os javaslattal, az kézfelemeléssel szavazzon.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület kettő igen négy nem szavazattal a javaslatot elutasította.

Kéri, hogy aki egyetért a 15.000.000 Ft-os javaslattal, az kézfelemeléssel szavazzon.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület négy igen és két nem szavazattal a javaslatot elfogadta.

Kéri, hogy aki egyetért a bizottság tagjaira tett javaslattal, az kézfelemeléssel szavazzon.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület hat igen szavazattal a bizottság tagjaira tett javaslatot elfogadta.

Kéri, aki elfogadja a 1.500.000 Ft-os ajánlati biztosítékot, az kézfelemeléssel szavazzon.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület hat igen szavazattal az ajánlati biztosíték összegére tett javaslatot elfogadta.

Kéri, hogy aki a javaslatokat egyben elfogadja, az kézfelemeléssel szavazzon.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület a javaslatokat hat igen szavazattal elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

Cered Község Önkormányzata Képviselő-testületének
24/2023. (III. 9.) önkormányzati határozata
a Cered 056/13. hrsz-on nyilvántartott rétegvízkiút értékesítésével kapcsolatos döntésekről

Cered Község Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) a Cered Község Önkormányzatának tulajdonában lévő Cered 056/13. hrsz.-on nyilvántartott rétegvízkiút eladásával kapcsolatban az alábbi döntéseket hozta:

1. A Képviselő-testület a rétegvízkiút eladási árát 15.000.000 Ft-ban határozza meg.
2. A Képviselő-testület az ajánlati biztosítékot 1.500.000 Ft-ban határozza meg.
3. A Képviselő-testület a Versenyárgyalási Bizottság tagjának Czene Csaba képviselőt és Pintér Gábor képviselőt megválasztotta.
4. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert az eladással kapcsolatos intézkedések megtételére.
5. A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt a pályázati kiírás elkészítésére.
6. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az adásvétel lebonyolításával kapcsolatos jognyilatkozatok aláírására.

Határidő: azonnal, illetve értelemszerű

Felelős: Polgármester

8. **Javaslat a rezsiköltségek csökkentésével kapcsolatos intézkedésekről szóló 70/2022. (IX. 8.) önkormányzati határozat hatályon kívül helyezéséről**

Előterjesztő: Tajti László polgármester

(Szóbeli előterjesztés)

Tajti László polgármester

Javasolja a rezsiköltségek csökkentése érdekében a 70/2022. (IX. 8.) önkormányzati rendelettel meghozott intézkedések 2023. április 1-jétől történő megszüntetését. Ősszel határozatlan időre le lett zárva a közösségi színtér is, most ez feloldásra kerülne, ha a képviselő-testület úgy határoz.

A napirenddel kapcsolatban több hozzászólás nem volt, ezért a polgármester szavazásra tette a javaslatot.

Kéri, aki egyetért a javaslattal, az kézfelemeléssel szavazzon.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület hat igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Cered Község Önkormányzata Képviselő-testületének
25/2023. (III. 9.) önkormányzati határozata
a 70/2022. (IX. 8.) önkormányzati határozattal elrendelt korlátozó intézkedések feloldásáról

Cered Község Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) úgy határozat, hogy a 70/2022. (IX. 8.) önkormányzati határozattal elrendelt korlátozó intézkedéseket 2023. április 1. napjával feloldja.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések, tájékoztatások megtételére.

Határidő: azonnal

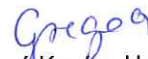
Felelős: Polgármester

Miután több hozzászólás nem volt, *Tajti László polgármester* megköszönte a testület munkáját és az ülést bezárta.

K.m.f.



Tajti László
polgármester



Gregorné Kovács Hajnalka
jegyző