

Nógrád Megye

Cered község

Iktatószám: CER/228-12/2022.

Nyilvántartási szám: 12/2022.

Cered Község Önkormányzata

Képviselő-testületének 2022. június 28. napján megtartott  
szoron kívüli nyilvános ülésének

J E G Y Z Ő K Ö N Y V E

**NAPIREND:**

- 1. Javaslat a TOP\_Plusz-1.1.3-21 kódszámú „Helyi és térségi turizmusfejlesztés” című pályázat benyújtására**  
Előterjesztő: Tajti László polgármester  
*Hsz: 48/2022. (VI. 28.)*
- 2. Javaslat a SPORTEVO Kft. autósport rendezvény kérelmének elbírálására**  
Előterjesztő: Tajti László polgármester  
*Hsz: 49/2022. (VI. 28.)*
- 3. Javaslat a Medicopter Alapítvány támogatására**  
Előterjesztő: Tajti László polgármester  
*Hsz: 50/2022. (VI. 28.)*
- 4. Javaslat az Országos Egyesület A Mosolyért Közhasznú Egyesület támogatására**  
Előterjesztő: Tajti László polgármester  
*Hsz: 51/2022. (VI. 28.)*
- 5. Javaslat a KLÍMABARÁT TELEPÜLÉSEK SZÖVETSÉGE által kiírt pályázaton való részvételre**  
Előterjesztő: Tajti László polgármester  
*Hsz: 52/2022. (VI. 28.)*
- 6. Javaslat a „Cered Art-Colony Kortárs Pajta, multifunkcionális épület” építési engedélyezéséhez településképi vélemény módosítására**  
Előterjesztő: Tajti László polgármester  
*Hsz: 53/2022. (VI. 28.)*
- 7. Javaslat a törvényességi felhívás megtárgyalására**  
Előterjesztő: Tajti László polgármester  
*Hsz: 54/2022. (VI. 28.)*

## J E G Y Z Ő K Ö N Y V

**Készült:** Cered Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2022. június 28. napján, 8:00 órakor megtartott testületi ülésén.

### **Jelen vannak:**

Tajti László	polgármester
Petrovics Ferenc	alpolgármester
Czene Csaba	képviselő-testületi tag
Czene Zoltán	képviselő-testületi tag
Pálinkás Sándorné	képviselő-testületi tag
Pintér Gábor	képviselő-testületi tag
Purgerné Tajti Zsuzsanna	képviselő-testületi-tag

### **Meghívott:**

Gregorné Kovács Hajnalka jegyző

Tajti László polgármester köszönti a képviselő-testületi ülésen megjelent képviselő-testületi tagokat, jegyző asszonyt, hivatali dolgozót. Megállapítja, hogy a testület hét tagja megjelent, az ülés határozatképes, azt megnyitja.

Javasolja a testületnek, hogy a jegyzőkönyv vezetésével Kakuk Gertrúdot bízzák meg.

Kéri, hogy aki a jegyzőkönyvvezető személyével egyetért, az kézfelemeléssel szavazzon.

A képviselő-testület vita és határozathozatal nélkül a jegyzőkönyv vezető személyére tett javaslatot hét igen szavazattal elfogadta.

Ezt követően javasolja, hogy a napirendi pontokat a kiküldött meghívó alapján fogadja el a képviselő-testület.

A napirendre tett javaslatot a képviselő-testület vita és határozathozatal nélkül hét igen szavazattal elfogadta.

## **NAPIREND:**

- 1.     Javaslat a TOP\_Plusz-1.1.3-21 kódszámú „Helyi és térségi turizmusfejlesztés” című pályázat benyújtására**  
Előterjesztő: Tajti László polgármester
  
- 2.     Javaslat a SPORTEVO Kft. autósport rendezvény kérelmének elbírálására**  
Előterjesztő: Tajti László polgármester
  
- 3.     Javaslat a Medicopter Alapítvány támogatására**  
Előterjesztő: Tajti László polgármester
  
- 4.     Javaslat az Országos Egyesület A Mosolyért Közhasznú Egyesület támogatására**  
Előterjesztő: Tajti László polgármester
  
- 5.     Javaslat a KLÍMABARÁT TELEPÜLÉSEK SZÖVETSÉGE által kiírt pályázaton való részvételre**  
Előterjesztő: Tajti László polgármester
  
- 6.     Javaslat a „Cered Art-Colony Kortárs Pajta, multifunkcionális épület” építési engedélyezéséhez településképi vélemény módosítására**  
Előterjesztő: Tajti László polgármester
  
- 7.     Javaslat a törvényességi felhívás megtárgyalására**  
Előterjesztő: Tajti László polgármester

## NAPIREND TÁRGYALÁSA

### 1.) Javaslat a TOP-Plusz-1.1.3-21 kódszámú „Helyi és térségi turizmusfejlesztés” című pályázat benyújtására

Előterjesztő: Tajti László polgármester

*(Szóbeli előterjesztés, a határozati javaslat mellékelve)*

*Tajti László polgármester*

A pályázatban a sportöltöző melletti ingatlan komplex átalakítása, a buszmegálló információs ponttá alakítása és a pincék bányatörténeti múzeummá alakítása valósulna meg. A benyújtási határidőt a tegnapi napon kitolták 2022. augusztus 31-re. A tervezőmérnök megtekintette az ingatlant és javaslatot tett a két ingatlan teljes felújítására, melyben a két épület nyaktaggal kerülne összekötésre. A buszmegállóban páncél üveg mögött kerülne elhelyezésre a kivetítő, mely bemutatná a térséget, ami hangnyaggal is kiegészülne. Az országban van már ilyen fejlesztés, de a megyében első ilyen lenne, ami felhasználó barát információs pont. A két pince összekötése van a tervben, ami bányatörténeti múzeumként üzemelne, hiszen a község régen bányásztelepülés volt. Kihelyezésre kerülnének intelligens oszlopok, melyek letöltésre alkalmasak. A költségvetés már körvonalazódni látszik, amint kialakul ismerteti, de a beadásig még van idő.

Elmondja, hogy a Kílátó megépítése nem ebben a projektben szerepel, az a térség által benyújtott pályázati programban valósulna meg, aminek a beadási határideje 2022. szeptember 30-a.

*Petrovics Ferenc alpolgármester*

Írásos anyagot kérne a polgármestertől, ami áttekinthető és tartalmazza a projekttel kapcsolatos információkat. Az információs pont üzemeltetésére vonatkozó költségvetés bemutatása, hogy van-e foglalkoztatási kötelezettség, ez mind fontos információ az önkormányzat költségvetésére nézve.

*Tajti László polgármester*

Elmondja, hogy az üzemeltetés a pályázót terheli, foglalkoztatási kötelezettség nincs a pályázatban.

*Petrovics Ferenc alpolgármester*

Kérdezi, hogy körülbelül mennyi az üzemeltetési költsége ennek a projektnek?

*Tajti László polgármester*

Elmondja, hogy ezt még nem lehet tudni. Költség lesz például a WC üzemeltetés, takarítás, de úgy gondolja, hogy ez nem nagy összeg.

*Petrovics Ferenc alpolgármester*

A digitális tartalom feltöltése és frissítése is költség, tervezik-e számítástechnikai szakember foglalkoztatását.

*Tajti László polgármester*

A digitális tartalom csak jelentős változás esetén igényel frissítést ez nem nagy tétel. Ha elindul természetesen lesz üzemeltetési költsége, de nem látja gondnak az önkormányzat költségvetését tekintve.

*Pálinkás Sándorné képviselő-testületi tag*

Szeretné megtudni mennyi a projekt fenntartási ideje, 3 év vagy 5 év?

*Tajti László polgármester*

A projekt fenntartási időszaka 5 év.

*Pálinkás Sándorné képviselő-testületi tag*

Ha jól értette, akkor lehet projekt menedzser költségét is tervezni, de a fenntartási költség nem pályázható. Véleménye szerint megbízási díj tervezhető a pályázatban a feladatok ellátására, épület megvétele benne van a pályázatban, a felújítás és eszközbeszerzés is és akkor 5 évig fenntartási, üzemeltetési kötelezettség van a projektre. Kérdezi, hogy ez melyik támogatás?

*Tajti László polgármester*

Európai Unió turisztikai pályázat a forrása.

*Pálinkás Sándorné képviselő-testületi tag*

Elmondja, hogy a bányászati kiállító hely létrehozását nem támogatja. Cered nem volt bányászfalu és vannak már ilyen turisztikai helyek Kazár, Vizslás és a Nógrád Megyei Bányamúzeum. Véleménye szerint ipari jellegű dolog kellene, a térségre jellemzőbb a gyári munkásság, ezzel váltaná ki a bányászati kiállítást.

*Tajti László polgármester*

Elmondja, hogy nagy dilemma volt a pince, hiszen semmire sem használható. A pince nála egyet jelent a bányával. Keret ötletek vannak, a konkrét tervet nem kell leadni, csak a pályázat váza, és szándéknyilatkozat a pályázat benyújtására. Ingatlan beruházásról van szó, képlékeny még minden, még a költségvetés is. Jövőre +25%-kal kell a költségeknél is számolni, mire megvalósítási szakaszba juthat a program támogatás esetén. Jelenleg szándéknyilatkozat szükséges a benyújtásához.

*Purgerné Tajti Zsuzsanna képviselő-testületi tag*

Véleménye szerint nem szabad elszalasztani ilyen lehetőséget, meg kell próbálni a fenntartási költségek ellenére is. Vitakozhatnak erről, hogy bányászfalu volt-e Cered vagy nem, részéről a bányászati kiállító helyet támogatja a pince funkció kiépítésénél. Szükségnek látja az információs pont működtetését.

*Pálinkás Sándorné képviselő-testületi tag*

Érdeklődik, hogy mennyi az elnyerhető pályázati összeg?

*Tajti László polgármester*

100.000.000 Ft a pályázaton elnyerhető összeg.

*Pálinkás Sándorné képviselő-testületi tag*

Boris néni házáról van szó az ingatlannál, van-e előtárgyalás a vételi szándékra és került-e készpénz átadás vagy átutalás a vételre?

*Tajti László polgármester*

Az ingatlan vásárlás pályázat függő. Befogadáskor tudnak 100 %-os ígéretet adni az ingatlan megvásárlására. 250.000 Ft a vételár 10 %-a, mely a pályázatba beépítésre kerül, de az ingatlant értékbecslővel fel kell mérni vásárlás előtt.

*Czene Zoltán képviselő-testületi tag*

Előszerződés van a 250.000 Ft átutalásáról?

*Tajti László polgármester*

Nincs, mivel még nem történt meg az átutalás sem.

*Czene Csaba képviselő-testületi tag*

Megkéri képviselő-testületi tag társait, döntsenek és akinek ötlete van, az nyújtsa be írásban és megtárgyalják a későbbiekben a projekttel kapcsolatban.

*Gregorné Kovács Hajnalka jegyző*

A döntés meghozatala előtt kéri, hogy a határozati javaslat kerüljön kiegészítésre az ingatlan helyrajzi számával, konkrétan a 295. helyrajzi szám beírásával.

A napirenddel kapcsolatban több hozzászólás nem volt, ezért a polgármester szavazásra tette a módosító javaslatot.

Kéri, hogy aki a módosítással egyetért, az kézfelemeléssel szavazzon.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület a módosító javaslatot 7 igen szavazattal elfogadta.

Kéri, hogy aki elfogadja a módosított határozati javaslatot, az kézfelemeléssel szavazzon.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület hét igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Cered Község Önkormányzata Képviselő-testületének

**48/2022. (VI. 28.) önkormányzati határozata**

a TOP\_Plusz-1.1.3-21 kódszámú, *Helyi és térségi turizmusfejlesztés* című pályázat benyújtásáról

Cered Község Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) egyetért azzal, hogy Cered Község Önkormányzata részt vesz a TOP\_Plusz-1.1.3-21 kódszámú, *Helyi és térségi turizmusfejlesztés* című pályázaton.

A Képviselő-testület kinyilvánítja azon szándékát, hogy nyertes pályázat esetén a megvalósításához a ceredi 295. helyrajzi számú, természetben Cered, Rákóczi út 32. szám alatti ingatlant megvásárolja.

A Képviselő-testület utólagosan jóváhagyja a Polgármester pályázat benyújtásához szükséges intézkedéseit, különösen az árajánlatok előzetes bekérését.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

**2.) Javaslat a SPORTEVO Kft. autósport rendezvény kérelmének elbírálására**

Előterjesztő: Tajti László polgármester

*(Az előterjesztés és a határozati javaslat mellékelve)*

*Tajti László polgármester*

Hozzájárulás iránti kérelem érkezett autósport rendezvény szervezéséhez és a Faluház igénybe vételére, ami 2022. augusztus 8-án vasárnap lenne. Ugyanaz a szervező, aki már korábban is volt.

*Petrovics Ferenc alpolgármester*

A múltkori autósport rendezvénynek is volt visszhangja, de nem jó, ezért úgy gondolja ne 80.000 Ft legyen a díj, hanem 250.000 Ft, melyet a szervezőnek fizetni-e kell.

*Czene Csaba képviselő-testületi tag*

Szeretné megtudni, hogy az elmúlt verseny szervezésekor kifizették-e a megállapított díjat.

*Tajti László polgármester*

Tájékoztatja a képviselőt, hogy időben rendezték a megállapított díjat.

*Czene Csaba képviselő-testületi tag*

Egyetért az alpolgármesterrel, hogy emeljék meg a díjakat, hiszen minden drágult idő közben.

*Gregorné Kovács Hajnalka jegyző*

Tisztázni szeretné, hogy az összeg, amiről beszélnek az a rendezvény szervezés díja?, mivel a szervező igényelte a Faluházat is melynek a bérleti díj mértékéről már van testületi döntés, azt e szerint kell megállapítani, erről nem kell dönten, úgy szeretné a testület, hogy ez majd ezen összegben felül fizetendő?

*Tajti László polgármester*

Elmondja, hogy az út nem önkormányzati, ahol a verseny lebonyolításra kerül, a terület nagy része, melyet igénybe vesznek helyi gazdáé, jobbra a temetőtől 10 méter, ami az önkormányzaté. Úgy véli a földterületért nem tud díjat kérni, nincs jogalapja, de a faluház bérletért igen a rendelet alapján.

*Petrovics Ferenc alpolgármester*

Véleménye, hogy a képviselő-testület dönt és hoz határozatot, a jogalapot pedig találja meg a jegyző, ami alapján érvényesíthető a díjfizetés.

*Tajti László polgármester*

A számla kibocsátás alapját meg kell teremteni.

*Purgerné Tajti Zsuzsanna képviselő-testületi tag*

Szeretné, ha a szerződésbe belefoglalnák, hogy ne rohangáljanak a belterületi utakon, mert ez gond volt előző alkalommal is.

*Tajti László polgármester*

Ha nem a KRESZ szabályainak megfelelően közlekedik a községben, az rendőrségi hatáskör, illetve a szervező kizárhatja a versenyből. Az előző alkalommal, amint jelezték a gondot, szólt a szervezőnek, aki rögtön intézkedett az ügyben és megoldotta a problémát.

*Czene Csaba képviselő-testületi tag*

Szeretné megtudni nem tudná-e a falutól messzebb vinni a rajtot?

*Tajti László polgármester*

Nem tudja, innen kell indulni.

*Gregorné Kovács Hajnalka jegyző*

Visszatér a kérdésére, mivel nem kapott választ, hogy a 239. helyrajzi számú ingatlan használatáért, ami a határozati javaslatban szerepel, azért állapít meg az önkormányzat díjat, és azon felül még a Faluházat külön díjért?

*Pálinkás Sándorné képviselő-testületi tag*

Javasolja, hogy két szerződés készüljön, egy a földterület használatára, egy pedig a Faluház bérletére és így egyben 250.000 Ft-ot kelljen fizetni a szervezőnek.



*Gregorné Kovács Hajnalka jegyző*

A faluház bérleti díja most nem forintosítható, amíg a kérelem be nem érkezik a szervezőtől, hogy mennyi időre kívánja bérbe venni a faluházat. A bérleti díj csak az önkormányzati földterületre állapítható meg. Kér 10 perc szünetet, hogy a felmerültek alapján megnézzék, hogy szóban forgó területnek mi a művelési ága, mert ha közterület, lehet, hogy tartalmazza az önkormányzati rendelet és nem is kell döntenie a díjról.

*Tajti László polgármester*

10 perc szünetet rendel el.

A szünet után az ülés résztvevői visszatértek.

*Tajti László polgármester*

Megállapítja, hogy a képviselő-testület továbbra is határozatképes.

*Gregorné Kovács Hajnalka jegyző*

Tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy a 239. helyrajzi számú terület közterület, viszont nem terjed ki rá a rendelet hatálya, így a képviselő-testület egyedi döntése szükséges, hogy az ingatlan használatáért fizetendő díjat határozatban állapítsa meg.

*Tajti László polgármester*

A magántulajdonosnak 40.000 Ft-ot fizet a földhasználatért, javasolja, hogy az önkormányzat a bérleti díjat 90.000 Ft-ban állapítsa meg.

A napirenddel kapcsolatban több hozzászólás nem volt, ezért a polgármester szavazásra tette az elhangzott módosító javaslatot.

Kéri, hogy aki egyetért azzal, hogy a terület igénybevételeért a szervező 250.000 Ft bérleti díjat fizessen, az kézfelemeléssel szavazzon.

Megállapítja, hogy a képviselő testület 7 nem szavazattal a módosító javaslatot nem fogadta el.

Kéri, hogy aki egyetért azzal, hogy a terület igénybevételeért a szervező 90.000 Ft bérleti díjat fizessen, az kézfelemeléssel szavazzon.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 7 igen szavazattal a módosító javaslatot elfogadta.

Kéri, hogy aki a módosított határozati javaslattal egyetért, az kézfelemeléssel szavazzon.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület hét igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Cered Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
**49/2022. (VI. 28.) önkormányzati határozata**  
a SPORTEVO Kft. rendezvényéhez terület biztosításáról

Cered Község Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta a SPORTEVO Kft. kérelmét és úgy határozott, hogy a SPORTEVO Kft. szervezésében 2022. augusztus 7. napján megrendezésre kerülő autósport eseményhez kapcsolódóan szervízterületként biztosítja az önkormányzat kizárólagos tulajdonában lévő Cered belterület 239. hrsz.-ú ingatlanát az alábbi feltételekkel:

1. A Képviselő-testület az önkormányzat tulajdonában lévő ingatlan használatáért 90.000 Ft díjat állapít meg.
2. A szervezőnek az esetleges károkat az eredeti állapotnak megfelelően helyre kell állítani.
3. A szervezőnek biztosítani kell:
  - a) a futamok időtartama alatt a megkülönböztető jelzéssel közlekedő járművek áthaladását;
  - b) rendőri biztosítást.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről a kérelmezőt tájékoztassa.

Határidő: azonnal, értelemszerű

Felelős: Polgármester

### **3.) Javaslat a Medicopter Alapítvány támogatására**

Előterjesztő: Tajti László polgármester

*(Az előterjesztés és a határozati javaslat mellékelve)*

*Tajti László polgármester*

Határozati javaslatban nem támogatja a szervezet munkáját, tekintettel az önkormányzat költségvetésére.

A napirenddel kapcsolatban több hozzászólás nem volt, ezért a polgármester szavazásra tette a határozati javaslatot.

Kéri, aki egyetért a határozati javaslattal, az kézfelemeléssel szavazzon.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület hét igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Cered Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
**50/2022. (VI. 28.) önkormányzati határozata**  
a Medicopter Alapítvány támogatásáról

Cered Község Önkormányzatának képviselő-testülete (a továbbiakban: képviselő-testület) megtárgyalta a „Javaslat a Medicopter Alapítvány támogatására” tárgyú előterjesztést, és úgy határozott, hogy a Medicopter Alapítvány részére a 2022. évi költségvetéséből támogatást nem nyújt.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről a kérelmezőt tájékoztassa.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

**4.) Javaslat az Országos Egyesület A Mosolyért Közhasznú Egyesület támogatására**

Előterjesztő: Tajti László polgármester

*(Az előterjesztés és a határozati javaslat mellékelve)*

*Tajti László polgármester*

Határozati javaslatban nem támogatja a szervezet munkáját, tekintettel az önkormányzat költségvetésére.

A napirenddel kapcsolatban több hozzászólás nem volt, ezért a polgármester szavazásra tette a határozati javaslatot.

Kéri, aki a határozati javaslattal egyetért, az kézfelemeléssel szavazzon.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület hét igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Cered Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
**51/2022. (VI. 28.) önkormányzati határozata**  
az Országos Egyesület A Mosolyért Közhasznú Egyesület támogatásáról

Cered Község Önkormányzatának képviselő-testülete (a továbbiakban: képviselő-testület) megtárgyalta a „Javaslat az Országos Egyesület A Mosolyért Közhasznú Egyesület támogatására” tárgyú előterjesztést, és úgy határozott, hogy az Országos Egyesület A Mosolyért Közhasznú Egyesület részére a 2022. évi költségvetéséből támogatást nem nyújt.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről a kérelmezőt tájékoztassa.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

## **5.) Javaslat a KLÍMABARÁT TELEPÜLÉSEK SZÖVETSÉGE által kiírt pályázaton való részvételre**

Előterjesztő: Tajti László polgármester

*(Szóbeli előterjesztés, a pályázati program mellékelve)*

*Tajti László polgármester*

Megkereste Tököstantyáról egy hölgy, hogy víztisztító kialakítására nyújtson be pályázatot az önkormányzat, mely ott valósulna meg a tanyán.

*Pálinkás Sándorné képviselő-testületi tag*

Jól érti, hogy azt akarja, hogy az önkormányzat nyújtsa be a pályázatot, de miért?

*Czene Zoltán képviselő-testületi tag*

Önkormányzat nyújthat be pályázatot bármely területre, ha jól értette az anyagot és ha nyer, akkor azt adja át a hölgy részére. Nem támogatja a pályázat benyújtását.

*Pálinkás Sándorné képviselő-testületi tag*

Nem támogatja a pályázat benyújtását.

*Purgerné Tajti Zsuzsanna képviselő-testületi tag*

Nem támogatja a pályázat benyújtását.

A napirenddel kapcsolatban több hozzászólás nem volt, ezért a polgármester szavazásra tette az elhangzott javaslatot.

Kéri, aki egyetért azzal, hogy az önkormányzat ne vegyen részt a klímabarát települések szövetsége által kiírt pályázaton, az kézfelemeléssel szavazzon.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület hét igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Cered Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
52/2022. (VI. 28.) önkormányzati határozat**

a KLÍMABARÁT TELEPÜLÉSEK SZÖVETSÉGE által kiírt pályázaton való részvételről

Cered Község Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta a „Javaslat a klímabarát települések szövetsége által kiírt pályázaton való részvételre” tárgyú előterjesztést, és úgy határoz, hogy nem vesz részt a klímabarát települések szövetsége által kiírt pályázaton.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről a kezdeményezőt tájékoztassa.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

**6.) Javaslat a „Cered Art-Colony Kortárs Pajta, multifunkcionális épület” építési engedélyezéséhez településképi vélemény módosítására**

Előterjesztő: Tajti László polgármester

(A kérelem és a nyilatkozat mellékelve)

*Tajti László polgármester*

Az építetű megkereste, hogy az építéshatóság a kiadott településképi vélemény alapján nem fogja kiadni az építési engedélyt, ezért kérte, hogy az önkormányzat feltétel nélkül adja ki a településképi véleményt.

*Czene Csaba képviselő-testületi tag*

Van településképi rendelet, megbízó, tervező, mi a konkrét probléma?

*Gregorné Kovács Hajnalka jegyző*

Elmondja, hogy nem tudja konkrétan meghatározni a problémát, ő a főépítésztől telefonon azt a tájékoztatást kapta; hogy kifogásolható a terv, ezt megbeszéli a tervezővel. Sok időben telt, mire polgármester Úrnak sikerült elérni, hogy adja ki a véleményt, viszont az ellentmondásos, ez az előző ülésen is elhangzott.

*Petrovics Ferenc alpolgármester*

A településképi vélemény csak egy ajánlás.

*Pintér Gábor képviselő-testületi tag*

Sértődöttséget érez a véleménybe, meg kellene, hogy épüljön az építmény, mert a falu csak gazdagodna vele.

*Tajti László polgármester*

Javasolja az előző határozat módosítását, hogy feltétel nélkül járuljon hozzá a képviselő-testület az építési engedélyhez.

A napirenddel kapcsolatban több hozzászólás nem volt, ezért a polgármester szavazásra tette az elhangzott javaslatot.

Kéri, aki elfogadja a határozati javaslatot, az kézfelemeléssel szavazzon.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület hét igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Cered Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
**53/2022. (VI. 28.) önkormányzati határozat**

településképi vélemény módosításáról

Cered Község Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta a „Javaslat a „Cered Art-Colony Kortárs Pajta, multifunkcionális épület” építési engedélyezéséhez településképi vélemény módosítására” tárgyú előterjesztést, és úgy határoz, hogy a 47/2022. (VI. 16.) önkormányzati határozatát az alábbiak szerint módosítja: az Ars Longa Nonprofit Art Socie Művészeti Egyesület (3123. Cered, Kossuth út 28.) építető megbízásából az OSZTRAKON Tervező és Kivitelező Korlátolt felelősségű társaság (3246 Mátraderecske, Rákóczi u. 10. Cégjegyzékszám:10 09 024067 Adószám:11980391-2-10) építető által a 3123 Cered Kossuth út 22. HRSZ.: 591 megvalósítandó Cered Art Colony Kortárs Pajta Multifunkcionális épület melléklet szerinti építési engedélyezési tervét **engedélyezésre javasolja**.

A képviselő testület felhatalmazza a Polgármestert a településképi vélemény aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

**7.) Javaslat a törvényességi felhívás megtárgyalására**

Előterjesztő: Tajti László polgármester

(Az előterjesztés és a határozati javaslat mellékelve)

*Petrovics Ferenc alpolgármester*

Kérdezi, hogy a törvényesség szerint az önkormányzati határozatok nincsenek fent az NJT rendszerben?

*Gregorné Kovács Hajnalka jegyző*

Nem azt jelenti, hogy egyáltalán nincs, hanem van olyan, aminek az időállapota hiányzik, vagy az egységes szövege.

Elmondja, hogy célvizsgálatot rendelt el a miniszterelnökség, tavasszal kezdődött, bekérte a kormányhivatal a rendeleteinket, és a rendelet nyilvántartást. Az ellenőrzés tárta fel a hiányosságokat, amiket a képviselők is megkaptak.

A képviselő-testületnek 2022. június 30-ig ki kell megvizsgálni a törvényességi felhívást. Javaslom, hogy a felhívással értsenek egyet. Elmondja, hogy már megkezdte, és folyamatosan végzi a javításokat. A módosító rendeleteket már hatályon kívül helyezte, mivel ez csak technikai volt, nem kellett hozzá testületi döntés. A költségvetési rendeletek és a zárszámadási rendeletek hatályon kívül helyezését majd előkészíti.

*Petrovics Ferenc alpolgármester*

Véleménye, hogy jobban oda kell figyelni.

Gregorné Kovács Hajnalka jegyző

Elmondja, hogy ezek a hiányosságok a nemzeti jogszabálytár bevezetésének kezdeti éveire 2013-2014 nyúlnak vissza. Már többször tett említést arra, hogy új rendszer van, az integrált jogalkotási rendszer, aminek a LocLex alrendszerében kell dolgozni. Elviekben ez már nem lehet probléma a jövőben, hiszen ebben kell előkészíteni az előterjesztett rendelet-tervezeteket is, így már elkerülhető a kimaradás. Sajnos úgy ahogy 2013-ban az első induláskor, úgy most is okoz nehézséget a kezelése. A régi rendeletek átmigrálása nem olyan formátumban történt, mint amit az új rendszer kezelni tud, ezért sok időt, energiát elvesz.

A napirenddel kapcsolatban több hozzászólás nem volt, ezért a polgármester szavazásra tette a határozati javaslatot.

Kéri, aki elfogadja a határozati javaslatot, az kézfelemeléssel szavazzon.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület hét igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Cered Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
**54/2022. (VI. 28.) önkormányzati határozata**  
a törvényességi felhívás elfogadásáról

Cered Község Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: képviselő-testület) megvizsgálta a Nógrád Megyei Kormányhivatal Hatósági Főosztály Törvényességi Felügyeleti Osztály NO-TFO/9-49/2022. számú felhívást, azzal egyetért, azt elfogadja.

A képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a jogszabálysértés megszüntetése érdekében gondoskodjon az önkormányzati rendelet Nemzeti Jogszabálytárban történő jogszerű közzétételéről, valamint a felhívás elfogadását a Törvényességi Felügyelet Írásbeli Kapcsolattartás Modulban rögzítse.

Határidő: azonnal

Felelős: Gregorné Kovács Hajnalka jegyző


Miután több hozzászólás nem volt, *Tajti László polgármester* megköszönte a testület munkáját és az ülést bezárta.

K.m.f.



Tajti László  
polgármester



  
Gregorné Kovács Hajnalka  
jegyző