

CERED KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATÁNAK KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

Cered
Jókai út 3.

22 05 25 nap
CER/760-1/2022

.....db

Előszó..... Utószó..... (Küldő)..... Gye!

TARNAMENTI HAGYOMÁNYŐRZŐ ÉS
KULTURÁLIS EGYESÜLET

Cered
Jókai út 3.

Tárgy: Kérelem

Egyesületünk az alábbi kéréssel fordul a képviselő testülethez:

2022. július 22., 23., 24-én Jubiláló Medvesalja (50 éves a Ceredi Népdalkör, 15 éve nyílt meg Cered és Tajti között az országhatár, 5 éves a Ceredi Értéktár, és 20 éves a Mesefesztivál) címmel rendezvénysorozatot szerveznénk a ceredi Faluházban. Az eseményt a Magyar Falu Program nyertes pályázata keretein belül valósítjuk meg.

Célunk:

- méltóképpen emlékezni a kezdetekre,
- hagyományt teremteni az ilyen vagy hasonló rendezvényeknek,
- legfőképpen pedig lehetőséget teremteni Medvesalja lakóinak határon innen és túl értékes beszélgetésekre és minőségi szórakozásra,
- szeretnénk, ha az emberi kapcsolatok tovább mélyülnének, és közösségünk tovább épülne, fejlődne,
- folytatódna jó viszonyunk a szomszédos határon túli magyarokkal, ami már legalább 20 éves múltra tekint vissza.

Az eseményre többek között az alábbi településekről várunk vendégeket és civil egyesületek képviselőit:

- Szlovákia:
 - Gesztete
 - Óbást
 - Egyházashát (Újbást)
 - Vecseklő
 - Medveshidegkút
 - Tajti
- Magyarország:
 - Szilaspogony
 - Zabar

A rendezvénysorozatban az alábbi programokat tervezzük:

- Július 22.: Programsorozat megnyitása
Értéktár bemutató
- Július 23.: Mesefesztivál
Közös főzés (résztevők: meghívott falvakból, helyszín: Tajti)
Találkozó, emlékezés Tajti-Cered határátkelőhelyen
Utcabál
- Július 24.: Szent mise a ceredi Római Katolikus Templomban
Ünnepi műsor

Kérjük a Tisztelt Testületet, hogy a Faluházat díjmentesen igényelhesstük ezeken a napokon.

Bizalmukat előre is megköszönjük

Cered, 2022. május 17.

Tisztelettel:



Purgerné Tajti Zsuzsanna
Purgerné Tajti Zsuzsanna
egyesületi elnök

BÉRLETI SZERZŐDÉS

mely létrejött egyrészről

Cered Község Önkormányzata
Székhely: 3123 Cered, Jókai út 3.
Képviseli: Tajti László polgármester
Adószáma: 15451031-1-12

mint bérbeadó (a továbbiakban: bérbeadó)

másrészről:

Tarnamenti Hagyományőrző és Kulturális Egyesület
Képviseli: Purgerné Tajti Zsuzsanna elnök
Adószáma: 18641860-1-12

mint bérlő (a továbbiakban: bérlő).

1. Felek megállapítják, hogy a ceredi 2. hrsz-on nyilvántartott, természetben 3123 Cered, Jókai út 3. szám alatti ingatlan a bérbeadó kizárólagos tulajdonát képezi 1/1-ed tulajdoni hányadban.
2. A bérbeadó – *Cered Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 34/2022. (IV. 28.) önkormányzati határozat alapján* - bérbe adja, a bérlő pedig eseti használatra bérbe veszi az 1. pontban megjelölt ingatlan nagytermét kulturális rendezvény céljára.
3. A bérleti jogviszony 2022. július 22. napjától 2022. július 24. napjáig terjedő határozott időre, naponta 8⁰⁰ órától 22⁰⁰ óráig szól.
4. **A bérbeadó az ingatlan használatáért 390.000 Ft bérleti díjat állapít meg.** [kulturális rendezvény: 8.000 Ft/megkezdett óra (14 óra/alkalom x 8.000 Ft=112.000 Ft x 3 alkalom=336.000 Ft) + 9 sörpad garnitúra (9 garnitúra x 2.000 Ft=18.000 Ft x 3 alkalom=54.000 Ft); Mind összesen: 336.000 Ft+54.000 Ft=390.000 Ft].
5. A bérlő köteles a 4. pontban meghatározott összegű **bérleti díjat a bérleti szerződés aláírását követően, de legkésőbb 2022. július 15. napjáig** az önkormányzat Cered Község Önkormányzata Takarékbank Zrt.-nél vezetett 55400053-15700153 számú számlájára átutalással **megfizetni**.
6. A bérbeadó a fizetési kötelezettség nem teljesítése esetén a bérleti szerződést rendkívüli felmondással megszünteti.
7. A bérlő a bérleti jogviszony időtartama alatt a bérleményben keletkezett károk megtérítésére köteles.
8. A bérlő, mint szervező felelős a résztvevők biztonságáért.
9. A bérlő saját költségén köteles a bérlemény takarításáról gondoskodni, azt tisztán, a bérbevételt megelőzően berendezett állapotában a bérbeadó részére átadni.

10. A bérlő felelős a bérleti szerződés mellékleteként átvett házirendben foglaltak betartásáért és betartatásáért.
11. A bérleti szerződést bármelyik fél a másik fél súlyos szerződésszegése miatt írásban azonnali hatállyal felmondhatja. Súlyos szerződésszegésnek minősül a bérlő részéről, ha a házirendben foglaltakat megsérti, a bérbeadó részéről, ha a bérlemény használatát akadályozza.
12. A bérlő az ingatlan kulcsát a bérleti díj megfizetése esetén a helyiség átadás-átvételét követően 2022. július 17. napján 7³⁰ órakor veheti át a közösségi színtérben dolgozó önkormányzati munkatárstól.
13. Az ingatlan kulcsát a bérleti jogviszony időtartamának leteltét követően a bérlő köteles az átadás-átvételt követően a közösségi színtérben dolgozó önkormányzati munkatárs részére azonnal átadni.
14. A szerződésben nem szabályozott kérdésekre a Ptk. valamint vonatkozó rendelkezései az irányadók.

Jelen szerződést a felek annak elolvasása után, mint akaratunkkal mindenben egyezőt jóváhagyólag aláírták.

Cered, 2022. május 25.

.....
bérbeadó

.....
bérlő