

ELŐTERJESZTÉS

a képviselő-testület 2021. október 5-ei ülésére

Tárgy: Javaslat az önkormányzat tulajdonában lévő helyiségek bérbe adásának felfüggesztésére

Előterjesztő: Tajti László polgármester

Készítette: Gregorné Kovács Hajnalka jegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

Az elmúlt időszakban a településen és a szomszéd településeken is jelentős számban, aggasztóan emelkedett a koronavírussal fertőzöttek száma.

A Ceredi Gesztenyés kert Óvodába és a Tagóvodákba járó gyermekeket, pedagógusokat és a kiszolgáló személyzetet a hatóság házi karantén alá helyezte, az intézményeket emiatt be kellett zárni. A településen lévő id. Szabó István Általános Iskola egyes osztályait szintén hatósági karantén alá helyezték, továbbá folyamatosan érkeznek a hatósági házi karanténba helyezett családokról szóló határozatok.

A veszélyhelyzet ideje alatt a korábban hatályos, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény (a továbbiakban: Kat.) 46. § (4) bekezdése alapján a képviselő-testület feladat és hatáskörét egyedül gyakoroltam. Az intézkedéseket saját hatáskörben meghoztam, ezek között volt azt is, hogy a helyiségek bérbe adását felfüggesztettem.

Cered Község Önkormányzata Képviselő-testületének a lakások és helyiségek bérletére vonatkozó szabályokról szóló 2/1994. (II. 9.) önkormányzati rendelete alapján az önkormányzati helyiségek magán-, illetve jogi személyek részére az önkormányzat bérleti díj kiszabása mellett használatba adhatja. Jelen helyzetben ismételtelen indokoltnak tartom, hogy a képviselő-testület a helyiségek bérbe adását függessze fel még akkor is, ha emiatt bevétel kiesése keletkezik, hiszen felelősek vagyunk a településen élők egészségéért, és a fertőzés tovább terjedésének megakadályozásában még akkor is, ha emiatt akár kevesebb bevétele is lesz az önkormányzat, bár az ebből származó bevétel egyébként is csekély mértéket képvisel a költségvetésben.

A Kat. módosítása szerint a veszélyhelyzetben megszűnt a polgármester képviselő-testület helyetti feladat és hatásköre, ezért a fentiek alapján a települési járványadatokra tekintettel javaslom, hogy a képviselő-testület járványügyi intézkedésként az önkormányzati helyiségek bérbe adását azonnali hatállyal függessze fel, függetlenül az igénybevétel céljától, létszámától. A felfüggesztés megszüntetéséről a képviselő-testület a mindenkori járványhelyzetre és védelmi intézkedésekre tekintettel hoz döntést.

HATÁROZATI JAVASLAT

Cered Község Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta a „*Javaslat az önkormányzat tulajdonában lévő helyiségek bérbe adásának felfüggesztésére*” tárgyú előterjesztést, és úgy határozott, hogy a települési járványadatokra figyelemmel, határozatlan ideig felfüggeszti a Cered Község Önkormányzatának tulajdonában lévő helyiségek bérbe adását függetlenül az igénybevétel céljától, létszámától.


A felfüggesztés megszüntetéséről a mindenkori járványhelyzetre és védelmi intézkedésekre figyelemmel a Képviselő-testület dönt.

Felkéri a Képviselő-testület a polgármestert, hogy a döntésről a kérelmezőket tájékoztassa.

Határidő: azonnal

Felelős: Tajti László polgármester

Cered, 2021. október 4.


Tajti László
polgármester

